



Ajuntament de
Premià de Mar

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES
PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES
OBRES DE REFORMA DE LOCAL PER A DESTINAR-LO A
CENTRE D'ACOLLIDA MUNICIPAL**

Procediment obert simplificat

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	--



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA
CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DE LOCAL PER A DESTINAR-
LO A CENTRE D'ACOLLIDA MUNICIPAL**

CLÀUSULA 1. Objecte del Contracte

L'objecte del contracte són les obres de reforma de local per a destinar-lo a centre d'acollida municipal situat al carrer unió 40, planta baixa i planta primera.

L'objecte del contracte comporta el tractament de dades personals?	NO
--	----

CLÀUSULA 2. Codificació de l'objecte del contracte

Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

D'acord amb l'article 13 de la LCSP i l'annex I de l'esmentada norma, la nomenclatura NACE d'aquestes obres és:

- 45000000. Construccions noves, obres de restauració i reparacions corrents

CLÀUSULA 3. Necessitats a satisfer mitjançant el contracte

Les causes que justifiquen la necessitat i la idoneïtat de contractar aquesta obra, d'acord amb el informe del servei tècnic proposant d'aquesta licitació i el projecte d'obres, són:

La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots perquè és imprescindible una execució coordinada dels eventuais diversos proveïdors. Al contrari, és recomanable que un sol proveïdor, amb les subcontractacions que calgui, lideri l'obra sense interferències d'altres proveïdors. Per l'abast i tipologia de les obres i la configuració de l'espai on s'actuarà, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució

Necessitats que motiven l'objecte del contracte

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





De conformitat amb l'article 25.2 apartats a) i m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, són matèries sobre les quals exerceix competències l'Ajuntament, com a pròpies, els serveis socials i atenció a les persones.

L'Ajuntament de Premià de Mar té la voluntat de reformar i adequar l'equipament objecte de reforma per la creació de un centre municipal d'acollida per tal de donar cabuda a aquelles persones que ho puguin necessitar. Ja sigui per la pèrdua de l'habitatge habitual per processos de desnonaments o d'altres, i per tant, cal contractar una empresa que executi les obres d'adequació d'aquest equipament social municipal.

Idoneïtat de l'objecte del contracte i tractament de les dades de caràcter personal

Es tracta de l'adequació de part de les plantes baixa i primera de l'edifici, per adaptar les prestacions al nou ús previst per aquestes plantes, centre d'acollida i als serveis auxiliars que li caldran.

L'accès al mateix es realitza per la planta baixa, on trobem una entrada comú amb un altre local que desenvolupa la seva activitat a aquesta planta.

Ambdues plantes es comuniquen per una escala i un ascensor, d'ús privatiu de les plantes baixa i primera.

L'accès a la resta de l'edifici, destinat a habitatges, es realitza de manera independent mitjantçant vestíbul i escala comunitària.

A planta baixa trobem els accessos al centre i un magatzem on s'allotjaran les pertinències dels usuaris.

Les actuacions a aquesta planta baixa son:

- Enderroc de divisòries existents
- Nova distribució dels espais, especialment per la creació dels vestíbuls d'independència.
- Realització de les noves instal.lacions per donar servei al nou ús.

Pel que fa a la planta primera, la nova activitat ocupa tota la superfície existent. En aquesta planta es desenvolupen l'activitat d'allotjament i les activitats auxiliars necessàries per aquesta activitat. Les actuacions a aquesta planta primera objecte de la reforma, son:

- Enderroc de divisòries existents
- Enderroc de falsos-sostres
- Nova distribució dels espais destinats a allotjament
- Realització de les noves instal.lacions per donar servei al nou ús.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020
18/11/2021



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En aquests cas, l'Ajuntament no ha de cedir dades de caràcter personal al contractista.

Insuficiència de mitjans personals

A l'Ajuntament de Premià de Mar hi ha una brigada d'obres i serveis que per capacitat tècnica i per càrregues de feina no pot ocupar-se de les tasques que implica l'execució de les obres previstes. Per tant, cal contractar una empresa externa que se'n faci càrrec

CLÀUSULA 4. Règim jurídic del Contracte

Es licita un contracte d'obres, que té caràcter administratiu de conformitat amb la previsió de l'article 25 de la LCSP. El contracte es regeix per aquest plec de clàusules, pel projecte d'obres aprovat el dia 24 de setembre de 2021 i el plec de clàusules administratives generals, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- c) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment.
- d) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores.
- e) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE,
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- g) Text refós de règim local aprovat pel Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- h) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (d'ara endavant "TRLMRLC").
- i) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- j) Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- k) Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.
- l) Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.
- m) Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- n) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- o) Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya.
- p) Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i el Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre (d'ara endavant RLOPD).

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- q) Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de defensa dels consumidors i usuaris.
- r) Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, desplegada pel Reial decret 55/2017, de 3 de febrer.
- s) Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i la resta de normativa de salut i seguretat laboral aplicable als contractes d'obra.
- t) Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, desplegada pel Reial decret 1109/2007 de 24 d'agost.
- v) Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública.

CLÀUSULA 5. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és:

1. L'alcalde per als actes següents:
 - a. Incoació de l'expedient de contractació.
 - b. Adjudicació del contracte.
 - c. Incoació i resolució d'expedients per imposició de penalitats per incompliments del contracte.

2. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Premià de Mar, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia 2020/1645 de 21 de desembre de 2020, de delegació de competències, per als actes següents:
 - a. Aprovació de l'expedient de contractació.
 - b. Modificació, pròrroga, interpretació o resolució anticipada del contracte.

L'Ajuntament de Premià de Mar té el seu domicili a la Plaça de l'Ajuntament, 1, de Premià de Mar, codi postal 08330. La direcció web de l'Ajuntament de Premià de Mar és www.premiademar.cat.

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és l'àrea de Territori i Sostenibilitat, a la qual li correspondrà:

- Interpretar els plecs (article 190 LCSP)
- Denunciar els incompliments parcials o complements defectuosos dels plecs (article 192 LCSP)
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP)
- Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament (article 194 LCSP)
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP)
- Conformar les factures (article 198 LCSP)
- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP)
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP)





- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel director facultatiu (articles 203 a 207 de la LCSP)
- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP)
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP)
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP)
- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP)
- Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP)
- Controlar i denunciar l'esmena d'errors, indemnitzacions i responsabilitats en el contracte d'elaboració de projectes d'obres detectats en l'execució de les obres (articles 314 i 315 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és el director facultatiu de les obres, al qual a li correspondrà les funcions següents:

- Que hi hagi replanteig del projecte (article 236)
- Promoure l'acta de comprovació del replanteig (article 237)
- Dirigir es obres i supervisar la responsabilitat pels defectes tècnics provocats pel contractista (article 238)
- Vetllar per la indemnització del contractista en casos de força major (article 239)
- Expedir les certificacions d'obra (article 240)
- Promoure i motivar les modificacions de contracte que consideri escaients (article 242)
- Promoure la recepció de les obres (article 243)
- Informar la devolució de la garantia definitiva (article 243)
- Controlar els possibles vicis ocults (article 244)
- Promoure la resolució anticipada del contracte per les causes taxades en la LCSP (articles 245 i 246)
- Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte, juntament amb les seves clàusules i els plecs.

El delegat de l'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de similar naturalesa a les que són objecte d'aquest contracte.

CLÀUSULA 6. Perfil del contractant

L'accés als documents als quals han de tenir accés les empreses per poder concórrer a la licitació d'aquest contracte és farà a través de la pàgina web de l'Ajuntament de Premià de Mar:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/premiademar>

CLÀUSULA 7. Pressupost base de licitació

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El valor estimat del contracte és de 244.265,74 € (dos cents quaranta-quatre mil dos-cents seixanta-cinc euros amb setanta-quatre cèntims), IVA exclòs. Aquest valor comprèn el termini d'execució que és de 4 mesos sense possibilitat de pròrroga. El VEC s'ha calculat de la manera següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	244.265,74 €
Pròrrogues	-
Modificació del contracte	-

El pressupost base de licitació és de 244.265,74 € (dos cents quaranta-quatre mil dos-cents seixanta-cinc euros amb setanta-quatre cèntims) IVA exclòs.

	Base Imposable	IVA	Total
TOTAL	244.265,74 €	51.295,81 €	295.561,55 €

De la quantitat anterior, correspon en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit 51.295,81 € (cinquanta-un mil dos-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-un cèntim):

El càlcul del pressupost base de licitació net (sense IVA), es desglossa de la següent manera:

Costos directes	205.265,33 €	84,04%
Salaries	28.505,81 €	11,67%
Seguretat Social	10.772,12 €	4,41%
Altres directes (vestuari, EPI, vehicles, maquinària...)	166.003,00 €	67,96%
Costos indirectes	26.684,49 €	10,92%
Despeses indirectes	0,00 €	%
Despeses Generals d'estructura (13% sobre PEM)	26.684,49 €	10,92%
Benefici (6% sobre PEM)	12.315,92 €	5,04%
Total	244.265,74 €	100%

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el *Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona publicat al DOGC*. Aquesta indicació no prejunta el conveni que hi sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les següents categories professionals i nombre, segons les necessitats mínimes obligatòries previstes en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Codi partida	Categoria professional	Retribució salarial (hora bruta)
A0121000	Oficial 1a	21,56 €
A0125000	Oficial 1a soldador	20,61 €
A012H000	Oficial 1a electricista	22,28 €
A012M000	Oficial 1a muntador	22,28 €





A012N000	Oficial 1a d'obra pública	21,56 €
A013H000	Ajudant electricista	19,11 €
A013M000	Ajudant muntador	19,13 €
A0140000	Manobre	17,99 €
A0150000	Manobre especialista	18,61 €

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen, no només el preu del contracte, sinó també l'IVA i els demés tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions de la normativa vigent. En tot cas, la quantitat corresponent a l'IVA figurarà com a partida independent i per la comparació de l'element "preu" en les ofertes es tindrà en comte, exclusivament, el preu sense IVA.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos al Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de d'obres d'aquesta Corporació, així com despeses suplides, taxes, timbre de col·legi, si escau, etc.

CLÀUSULA 8. Crèdit pressupostari

S'han complert els tràmits reglamentaris per tal d'assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament dels serveis que són objecte d'aquest contracte.

L'aplicació pressupostària per a fer front a la despesa és:

6001. 93300.6220002 Del projecte pressupostari 2021/2/6001/22.

CLÀUSULA 9. Duració del contracte i prorrogues.

El contracte tindrà una duració de 4 mesos des de l'endemà l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig, sense possibilitat de pròrroga.

CLÀUSULA 10. Tramitació de l'expedient

La tramitació de l'expedient és ordinària. S'ha efectuat l'acta de replanteig del projecte el 16 de novembre de 2021, de conformitat amb l'article 236 de la LCSP

CLÀUSULA 11. Procediment d'adjudicació del contracte

El procediment d'adjudicació del contracte és el procediment obert simplificat per raó de la quantia de conformitat amb l'article 159.1. de la LCSP.

CLÀUSULA 12. Criteris d'adjudicació i avaluació de les ofertes

Per determinar la millor oferta relació qualitat – preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació, i que es presentaran en la forma que determina la clàusula 21 dels plecs:





12.1 Criteris objectius de valoració automàtica i mitjançant fórmula matemàtica:

12.1.a) Preu: **70 punts**.

Fórmula a aplicar:

Es valorarà el percentatge de baixa ofert sobre el pressupost base de licitació IVA exclòs, de conformitat amb la fórmula polinòmica següent:

$$V_i = \frac{B_i}{\text{Max}(B_s, B_{\text{max}})} \times V_{\text{max}}$$

En què:

V_i = Puntuació atorgada al licitador

B_i = Percentatge de baixa ofert pel licitador

$\text{Max}(B_s, B_{\text{max}})$ = El valor màxim d'entre els dos indicats

B_s = Percentatge de baixa significatiu, fixat en un 5%

B_{max} = Percentatge de baixa més alt ofert pels licitadors

V_{max} = Puntuació màxima a atorgar pel criteri preu

12.1 b) Millora del termini: **4 punts**

Reducció del termini d'execució de les obres previst en projecte (4 mesos).

Es valorarà 1 punts per reducció de setmana.

12.1 c) Millores: **26 punts**

Es valorarà l'assumpció de l'execució de millores, de conformitat a la taula següent:

1. SUBSTITUCIÓ D'ASCENSOR EXISTENT (26 punts)				
PROJECTE				
	No previst	-	-	0,00 €
MILLORA	Substitució d'ascensor existent per un de nou de maniobra electrònica amb microprocessador, amb registre de trucada tant en cabina com a replans, maquinaria de central hidràulica amb motor monofàsic de 2,5 cv/1.8kw d'arrancada directa amb doble vàlvula de seguretat, manòmetre-termistor de motor, termocontacte de temperatura de l'oli i pressòstat pesa carregues, Guies Calibras tipus T-70 en trams de 2,5 metres i dos cables de diàmetre	1 Ut	16.399,89€ (IVA Inclòs)	16.399,89€ €

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





	10 mm, seale 8x19+1 d'ànima tèxtil.			
--	-------------------------------------	--	--	--

En cas d'igualtat en les proposicions presentades, tindran preferència a l'adjudicació d'aquest contracte de conformitat amb l'article 147.2 LCSP:

1r Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

2n Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

3r Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

4t El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

CLAUSULA 13. Documentació amb caràcter contractual

Tindrà consideració de documentació de caràcter contractual, i per tant, formaran part del contracte:

- 1.- El plec de clàusules administratives particulars
- 2.- El projecte d'obres
- 3.- El plec de clàusules administratives generals
- 4.- La plica del contractista
- 5.- El document en què es formalitzi el contracte

CLAUSULA 14. Principis ètics i regles de conducta

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.





3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.
- i) Denunciar els licitadors, contractistes i/o subcontractistes que utilitzin societats "offshore" per cometre il·lícits penals o eludir les seves obligacions tributàries amb les administracions tributàries de l'Estat, de Catalunya o dels municipis participants d'aquest Acord Marc.
- j) Denunciar als licitadors, contractistes i/o subcontractistes que tributin en estats que utilitzin instruments tributaris considerats com a competència fiscal lesiva per la OCDE.
- k) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes s'ha de preveure com a causa -segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública- d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

CLÀUSULA 15. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'Ajuntament de Premià de Mar s'oblga a executar el contracte d'acord amb aquest plec de clàusules.

L'adjudicatari s'oblga a dur a terme el compliment del contracte en els termes fixats en els plecs de prescripcions tècniques i condicions administratives que el regulen, amb subjecció a la normativa administrativa i privada que li sigui aplicable.

L'adjudicatari està obligat a aportar, per a la correcta execució dels serveis oferts, els mitjans personals i materials que siguin necessaris.

El contractista és responsable del treball realitzat pels seus col·laboradors, executarà el contracte a risc i ventura seu i estarà obligat a indemnitzar de tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi i de les conseqüències que es puguin produir per a l'Ajuntament de Premià de Mar, o per a tercers, de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal que adscriu a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, la Corporació informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

L'empresa contractista està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració laboral, en particular:

- a) Quan les prestacions que s'han de desenvolupar estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni laboral corresponent.
- b) L'empresa ha d'adoptar les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin obligatòries o necessàries per tal de prevenir de manera rigorosa els riscos que poden afectar la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:
 - L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
 - La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
 - El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- c) L'empresa ha de complir l'obligació de contractar, si escau, el 2% de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives previstes legalment.
- d) Si l'empresa subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors i lliurar-los a l'administració contractant.

L'empresa contractista ha de vetllar perquè, en l'execució del contracte, tots els productes que s'utilitzin vinguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

L'empresa contractista està obligada a posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's a l'execució del contracte i acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.

CLÀUSULA 16. Contractista. Capacitat

Els licitadors hauran de d'acreditar la seva personalitat jurídica i la seva capacitat d'obrar. En el cas que siguin persones jurídiques hauran de justificar que l'objecte social de l'entitat comprèn el desenvolupament de totes les activitats que constitueixen l'objecte del contracte. L'acreditació es realitzarà mitjançant la presentació dels estatuts socials de l'empresa inscrits en el Registre mercantil o en qualsevol altre registre oficial que correspongui en funció del tipus d'entitat social, i l'alta en l'epígraf corresponent de l'Impost d'Activitats Econòmiques. En cas de persona física, mitjançant el DNI i el títol acadèmic habilitant.

A més, l'empresa ha d'aportar el document acreditatiu d'estar inscrit en el Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció, aprovat per Decret 102/2008, de 6 de maig.

De conformitat amb l'article 159.4, totes els licitadors que es presentin hauran d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre oficial de la corresponent comunitat autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

La personalitat jurídica, la capacitat d'obrar, la solvència econòmica financera i part de la solvència tècnica o professional es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

Per a les empreses comunitàries s'estarà a allò que preveu l'article 67 de la LCSP.

Per a les empreses extracomunitàries s'estarà a allò que preveu l'article 68 de la LCSP.

CLÀUSULA 17. Contractista. Prohibició per contractar

Els licitadors no han d'estar sota cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'article 71 de la LCSP en la data de finalització de la presentació de

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





sol·licituds. Tampoc poden estar sota qualsevol de les esmentades causes quan s'acordi l'adjudicació definitiva del contracte.

La prova per acreditar tal circumstància s'haurà d'aportar, en el moment de ser requerits com a empresa millor classificada, de conformitat amb l'article 85 de la LCSP, en una de les formes següents:

Mitjançant testimoni judicial
Mitjançant certificació administrativa

I quan no sigui possible en alguna de les modalitats anteriors, mitjançant:

Declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa
Declaració responsable atorgada davant notari
Declaració responsable atorgada davant un organisme professional qualificat

En el cas d'optar per una de les modalitats de declaració responsable, aquesta l'haurà de formular l'empresari, el seu representant o apoderat deixant constància de que compleixen amb l'esmentat requisit.

CLAUSULA 18. Contractista. Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP els licitadors, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, hauran d'aportar indistintament:

Opció A:

Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següent d'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en el grup, subgrup i categoria

Grup G subgrup 1 A 9 Categoria 2

Opció B:

- Disposar d'una assegurança per riscos professionals (RC), vigent, amb un import de cobertura igual o superior a 500.000 €.
- Declaració feta pel representant de l'empresa o apoderat, en el seu cas, sobre la xifra global de negocis dels darrers tres anys (2018- 2020), que en tot cas haurà de ser igual o superior als 365.000,00 euros anuals

L'acreditació de disposar de la solvència econòmica i financera requerida podrà realitzar-se mitjançant inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CLÀUSULA 19. Contractista. Solvència tècnica i professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, per tal d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, hauran d'aportar indistintament:

Opció A:

Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següent d'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup G subgrup 1 A 9 Categoria 2

Opció B:

➤ Relació de les 3 principals obres d'urbanització o les 6 principals obres de construcció d'enginyeria civil/edificació, realitzades els darrers cinc anys desglossant import, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos, el import mínim de cada actuació ha de ser de 170.000,00 € per les obres d'urbanització i de 170.000,00 € per les obres d'enginyeria civil/edificació. Les obres o treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari, que aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

➤ Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents. En aquesta declaració ha de constar com a mínim:

Nombre de tècnics: 1

➤ Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres. Concretament:

El responsable de les obres haurà de tenir la titulació d'arquitecte tècnic o enginyer d'obra civil amb 5 anys d'experiència.

També s'haurà d'indicar, si s'escau, de la part del contracte que l'empresari tingui la voluntat de subcontractar, de conformitat amb la clàusula 44 d'aquests plecs.

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020
18/11/2021



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. Especificant els noms i qualificacions professionals del personal responsable destinat a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.

CLÀUSULA 20. Proposicions

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules, sense excepció o reserva possible.

Les proposicions seran secretes fins al moment de l'obertura dels sobres per part de la Mesa de Contractació.

La presentació de diferents proposicions per empreses vinculades produirà els efectes que reglamentàriament es determinin en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats previst en l'article 149 de la LCSP.

Es consideren empreses vinculades les que es trobin subjectes en algun dels supòsits previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

Les empreses convidades podran constituir unions d'empresaris, temporalment als efectes, sense que aquesta constitució sigui necessària formalitzar-la en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

Els empresaris que participin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que es puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

A efectes d'aquesta licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies de les empreses que la conformin i la participació de cadascuna (hauran de motivar les raons per les quals es presenten en forma d'UTE i el benefici que això comporta en relació amb la millora de l'execució del servei encomanat), així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

CLÀUSULA 21. Mode de presentació de les proposicions

De conformitat amb la disposició addicional setzena de la LCSP s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que correspongui realitzar a les empreses licitadores com la presentació d'ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjan electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.





La presentació de proposicions es farà únicament a través de la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Premià de Mar, d'accés gratuït: <https://elicitapremia.cat/>

Les consultes que es generin en relació a aquesta licitació s'adreçaran a la bústia de contractació i seran degudament contestades i publicades al perfil del contractant de conformitat amb la LCSP. contractacio@premiademar.cat

CLAUSULA 22. Termini de presentació de les proposicions

Les empreses disposaran d'un termini de 20 dies naturals per a la presentació de les proposicions, el termini comptarà a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

El termini de presentació de pliques finalitzarà a les 13:00 hores del darrer dia.

CLAUSULA 23. Documents a presentar pels licitadors, així com la forma i contingut de les proposicions

23.1 Documentació que ha de constar en el sobre número 1

L'acreditació de la capacitat d'obrar de l'empresa i la seva solvència s'haurà de fer a través de:

a. L'aportació del Document Europeu Únic de Contractació:

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
	Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001	
	Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre-qualificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses disposen de l'enllaç següent per obtenir el DEUC en català:
http://economia.gencat.cat/web/.content/70_contractacio_jcca/documents/contractacio_electronica/DEUC-cat.pdf

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020
18/11/2021



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El licitador ha d'estar en disposició de totes les categories dels subgrups demanats, en cas que ell per si sol no disposi de la classificació empresarial, per assolir-la pot optar per la UTE amb una altra empresa que disposi d'elles o mitjançant el compromís de subcontractar una empresa que disposi d'aquestes, més el document acreditatiu que l'empresa subcontractada disposa de la categoria i subgrup que escaigui.

b. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c. Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració responsable, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. Especificant els noms i qualificacions professionals del personal responsable destinat a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP (**Annex V**).

23.2 La documentació que ha de constar en el sobre número 2 és:

1. Preu global de l'oferta econòmica amb l'IVA desglossat (en la proposició s'haurà d'indicar com a partida independent, l'import del IVA que hagi de ser repercutit). S'haurà de presentar mitjançant declaració responsable d'un representant legal de l'empresa, amb poders suficients, de conformitat amb el model de l'Annex I d'aquests plecs. Aquesta declaració responsable haurà d'anar acompanyada d'un estudi de costos en què es desglossin tots i cadascun dels conceptes que integren el preu global (costos de personal, costos financers, amortitzacions, despeses generals o d'estructura i el benefici industrial).

- 2. Reducció de Termini
- 3. Millores

El licitador ha d'indicar en la seva oferta, si té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

El licitador, en la seva proposta, expressarà clarament la plantilla de personal fix assignada exclusivament al contracte d'Ajuntament, amb la seva dedicació, així com la del personal que no sigui exclusiu amb indicació en aquest cas de la part de vinculació que s'escaigui, especificant pels llocs de treball que es proposen, denominació, categoria i naturalesa temporal o indefinida d'aquests. Així mateix el contractista haurà de disposar dels operaris de reserva que siguin necessaris per poder cobrir de manera immediata, baixes per malaltia, vacances, etc. L'adjudicatari no podrà modificar aquesta plantilla sense acord exprés de l'òrgan de contractació de l'Ajuntament, si comporta la subrogació de més personal.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001	
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Pel que fa a les característiques de les ofertes presentades pels licitadors aquests hauran d'indicar, motivadament, quines parts són confidencials d'acord amb la clàusula 45 d'aquests plecs (**Annex VII**). La manca de motivació desvirtuarà la declaració formulada per l'empresa.

CLÀUSULA 24. Lloc de presentació de les proposicions

Les proposicions (sobres 1 i 2) s'hauran de presentar electrònicament. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal: <https://elicitapremia.cat/>

L'accés a la plataforma és gratuït.

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits tècnics del portal per a la presentació de proposicions a través de la plataforma PIXELWARE: navegadors compatibles amb la licitació electrònica, recomanacions vinculades a l'ordinador i accés mitjançant certificat electrònic <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitosminimos/>

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina <http://www.java.com/es/>. En cas de dubtes consultar la següent pàgina amb continguts multimèdia (vídeos i tutorials) <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadoresconfiguracion-equipo/> o bé utilitzar el suport telefònic posat a disposició per PIXELWARE de dilluns a divendres de 08:00 a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91 803 66 27.

Per accedir a la licitació electrònicament, cal descarregar prèviament l'aplicació de presentació d'ofertes, que quedarà instal·lada mitjançant icona d'accés directe al vostre ordinador: <https://elicitapremia.cat/html/descarga-app-sobres>

El registre d'Empreses, és opcional però recomanable, ja que permet la comunicació directe amb les empreses donades d'alta, que rebran informació de totes les licitacions publicades al portal: <https://elicitapremia.cat/persona>

Les empreses licitadores o candidates hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La firma electrònica reconeguda, segons l'article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació)

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats digital acceptats per la plataforma PIXELWARE són els admesos pel Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme, entre els que es troben a nivell nacional, com els més estesos:

- Fàbrica Nacional de Moneda y Timbre
- Camerfirma.
- Firma Profesional
- DNI electrònic

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada per les empreses licitadores o candidates del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any. Una vegada presentada la proposició a través de la plataforma PIXELWARE, es generarà un resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar de la Plataforma de Licitació Electrònica, que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta en el moment en què finalitza la recepció de la proposició.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, la empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: contractacio@premiademar.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada per les empreses licitadores o candidates del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició.

CLÀUSULA 25. Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà integrada per:

President de la mesa, La cap de la Unitat de Contractació
Vocal tècnic: L'arquitecte tècnic municipal
Vocal tècnic: El cap de Serveis Territorials
Vocal jurídic: la secretària general de l'Ajuntament.
Vocal econòmic: La Interventora Municipal
Secretària de la mesa de contractació, l'administrativa de la Unitat de contractació

CLÀUSULA 26. Data d'examen de la documentació acreditativa dels requisits de capacitat i solvència dels licitadors.

La mesa de contractació es constituirà el dilluns o dimecres següent a la data de finalització del termini de presentació de pliques d'acord amb l'anunci de licitació. En cas de que la data de constitució caigués en dia festiu, es constituirà el dilluns o dimecres més proper. L'endemà de la finalització del termini de presentació de pliques es publicarà en el perfil del contractant el dia i hora de l'obertura del sobre número 1, que no és una sessió pública.

La mesa de contractació obrirà els sobres numero 1 que les empreses licitadores haguessin presentat i estudiarà la documentació referent a la capacitat i solvència dels licitadors d'acord amb aquests plecs.

Si la mesa de contractació observa defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà per fax i correu electrònic, el mateix dia d'acord amb les dades de contacte a efectes de notificacions que constin en les pliques, per a que en el termini de sis dies naturals, de conformitat amb l'article 27 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, els licitadors corregeixin o esmenin davant de la mateixa mesa de contractació.

Si la mesa comprova que la documentació és correcte la documentació administrativa de tots els licitadors podrà obrir el sobre número 2 d'acord amb les condicions de la clàusula següent.

La mesa de contractació comprovarà que les empreses estan inscrites en el RELI o el ROLECE, o que han aportat les declaracions responsables.

CLÀUSULA 27. Obertura de les proposicions admeses

En el cas que s'haguessin fet requeriments per a l'esmena de defectes o omissions, la mesa de contractació es reunirà el setè dia natural següent al dia d'obertura dels sobres número 1.

En primer lloc valoraran si la documentació presentada per les empreses s'adeqüen als requisits de capacitat i solvència exigits en els plecs.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Un cop admeses les proposicions, la mesa de contractació obrirà el sobre dels criteris objectius de valoració automàtica o mitjançant fórmula matemàtica, sobre número 2, i aplicarà la fórmula polinòmica d'aquest plec, d'acord amb aquest plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques.

La Mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació una classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades.

Aquestes sessions no són públiques de conformitat amb l'article 157 de la LCSP, en tant en quan en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma PIXELWARE té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobre i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

CLÀUSULA 28. Ofertes anormalment baixes

• Determinació de propostes en situació de baixa anormal

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 30% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions totals de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions totals.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

• **Procediment en cas de propostes en baixa anormal**

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan la Mesa de contractació hagués identificat una o varies ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, requerirà al licitador o licitadors que les haguessin presentat, donant-los termini suficient per tal que les justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell de preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes. En concret, la Mesa de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa, i, en particular, pel que fa als següents valors:

- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per prestar els serveis.
- La innovació o originalitat de les solucions proposades, per a els serveis.
- El respecte de obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201 LCSP.
- O la possible obtenció d'un ajut d'Estat.

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de presentació electrònica de pliques, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En qualsevol cas, els òrgans de contractació refusaran les ofertes si comproven que son anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent el incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació d'allò que disposa l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des de punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

En aquells casos que es comprovi que una oferta es anormalment baixa degut a que el licitador ha obtingut una ajuda d'Estat, només podrà rebutjar-se la proposició per aquesta única causa si el licitador no pot acreditar que dita ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.

El termini de presentació d'al·legacions és de 10 dies hàbils des de la notificació del requeriment.

La Mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada per el licitador en termini i elevarà, de forma degudament motivada, la corresponent proposta d'acceptació o de rebuig al òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada per el licitador i els informes mencionats, estimés que la informació recavada no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats per el licitador i que, per tant, la oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que han estat classificades d'acord amb l'article 150.1 LCSP.

En general, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des de una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis, obres o subministraments contractats.

En cas que l'empresa que quedi amb millor puntuació, sigui una empresa que hagi justificat una ofertes anormalment baixa o presumptament desproporcionada, haurà de completar la garantia definitiva fins al 10% del preu d'adjudicació, en el tràmit de requeriment.

CLÀUSULA 29. Variants

No està admesa la possibilitat de variants

CLÀUSULA 30. Renúncia o desistiment

Correspon a l'òrgan de contractació, per raons d'interès públic degudament justificades, renunciar a celebrar aquest contracte abans de l'adjudicació provisional. També podrà desistir abans de l'adjudicació provisional quan s'aprecii una infracció esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.





En ambdós casos l'òrgan de contractació compensarà als licitadors per les despeses que haguessin pogut tenir per preparar l'oferta fins a un màxim de 100 € (cent euros).

CLÀUSULA 31. Documentació a presentar per l'empresa que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa

De conformitat amb l'article 159 de la LCSP, el licitador, que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, haurà d'aportar a l'òrgan contractació, en el termini de set dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment efectuat pel secretari/ària de l'òrgan de contractació:

1. L'acreditació de la capacitat d'obrar de l'empresa s'haurà de fer a través de còpies compulsades de:

- a. Escriptura de constitució i/o d'estatuts de l'empresa, més aquelles escriptures que haguessin modificat posteriorment part de l'articulat dels estatuts de l'empresa.
- b. NIF de l'empresa
- c. DNI del representant de l'empresa.
- d. Escriptura de poders del representant de l'empresa, validats per un lletrat municipal.
- e. Alta del Impost d'Activitats Econòmiques i darrer rebut pagat, o declaració responsable d'estar exempt de pagament.

En el cas, que l'empresa ja hagi estat part en processos de licitació anteriors, podrà, mitjançant declaració responsable, indicar quins documents en disposició de l'Ajuntament continuen vigents. Aquesta declaració substituirà la documentació a aportar.

La personalitat jurídica, la capacitat d'obrar, la solvència econòmica financera i part de la solvència tècnica o professional es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

2. L'acreditació de la solvència de econòmica, financera tècnica i professional s'haurà d'efectuar (Annexos VIII i IX):

Solvència econòmica:

Opció A:

Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següent d'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Uri de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Grup G subgrup 1 a 9 Categoria 2

Opció B:

- Disposar d'una assegurança per riscos professionals (RC), vigent, amb un import de cobertura igual o superior a 500.000 €.

Declaració feta pel representant de l'empresa o apoderat, en el seu cas, sobre la xifra global de negocis dels darrers tres anys (2018- 2020), que en tot cas haurà de ser igual o superior als 365.000.00 euros anuals

Solvència Tècnica:

Opció A:

Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següent d'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup G subgrup 1 a 9 Categoria 2

Opció B:

- Relació de les 3 principals obres d'urbanització o les 6 principals obres de construcció d'enginyeria civil/edificació, realitzades els darrers cinc anys desglossant import, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos, el import mínim de cada actuació ha de ser de 170.000,00 € per les obres d'urbanització i de 170.000,00 € per les obres d'enginyeria civil/edificació. Les obres o treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari, que aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents. En aquesta declaració ha de constar com a mínim:
 - Nombre de tècnics: 1
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres. Concretament:

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El responsable de les obres haurà de tenir la titulació d'arquitecte tècnic o enginyer d'obra civil amb 5 anys d'experiència¹.

- Constitució de la garantia definitiva per un import del 5% del import d'adjudicació, IVA exclòs.
- Documentació que acrediti l'àmbit territorial (**Model 840**) del Impost d'Activitats Econòmiques de l'empresa, (si fos d'àmbit local, s'haurà de donar d'alta a Premià de Mar, si l'empresa factura més d'un milió d'euros anual).
- La documentació acreditativa de les empreses subcontractades de que gaudeixen de la solvència tècnica necessària per a executar la part del contracte que li correspon, de conformitat amb la clàusula 45 dels plecs (**Annex XI**).
- La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.

Pel que fa als certificats, que es llisten a continuació, es generaran d'ofici per part de l'Ajuntament:

- 1- Un certificat d'estar al corrent de pagament dels deutes tributaris amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària.
- 2- Un certificat d'estar al corrent amb els deutes de la Tresoreria General de la Seguretat Social.
- 3- Un certificat d'estar al corrent de pagament dels deutes tributaris amb l'Ajuntament de Premià de Mar, expedit per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Si no es compleix adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i l'òrgan de contractació requerirà, en aquest cas, la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA 32. Adjudicació del contracte

L'adjudicació haurà de ser acordada per l'òrgan de contractació i notificada de manera motivada a tots els licitadors, en el termini màxim de 5 dies hàbils, des de que l'empresa amb l'oferta econòmicament avantatjosa hagi presentat la documentació esmentada en la clàusula anterior.

L'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

En l'ofici de notificació de l'acord d'adjudicació, a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151.2 de la LCSP, s'haurà de fer constar la informació següent:

- a) En relació als candidats descartats, la exposició resumida de les raons per les quals ha estat descartada la seva candidatura.
- b) En relació als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també de forma resumida, les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta. Sens





perjudici d'allò que disposa la clàusula 44 d'aquests plecs en relació amb l'article 133 de la LCSP.

- c) I en tot cas, s'ha de fer constar en l'ofici: la denominació social de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la seva proposició. Sens perjudici d'allò que disposa la clàusula 44 d'aquests plecs en relació amb l'article de la LCSP.

Un cop aprovada l'adjudicació, a part de notificar aquesta als licitadors, s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

CLÀUSULA 33. Formalització del contracte

El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu dins el termini de 15 hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació i de la publicació d'aquesta en el perfil del contractant.

No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, les despeses de la qual aniran a càrrec d'ell.

El contracte s'entendrà acceptat a risc i ventura del contractista.

En virtut del perfeccionament del contracte, l'adjudicatari resta expressament obligat a més del que s'ha indicat sobre la formalització del contracte i constitució de les garanties definitives a satisfer l'import dels anuncis de totes les despeses que es liquidin amb motiu dels tràmits preparatoris, formalització i vigència del contracte, inclosos els honoraris del Notari autoritzant si s'escau.

El document administratiu en el què es formalitzi el contracte haurà de constar les dades que figuren en l'article 35 de la LCSP.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades en l'anunci de l'adjudicació.

Un cop formalitzat el contracte es retornaran les piques als licitadors que no siguin l'adjudicatari.

CLÀUSULA 34. Acta de comprovació de replanteig i programa de treball

De conformitat amb l'article 237 de la LCSP, dins del termini d'un mes des de l'endemà de la signatura del contracte, l'àrea de Serveis Territorials procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig efectuat prèviament a la licitació, expenent-se l'acta del resultat que serà signada per ambdues parts, remetent-se un còpia de la mateixa a la unitat de contractació. Sempre i quan els projectes estiguin aprovats definitivament, sinó s'acordarà la suspensió del inici de les obres mentre no es produeixi tal circumstància.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treball per a que sigui aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest programa haurà de presentar-se en el termini màxim de 7 dies des de la formalització del contracte i desenvoluparà aquell

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





presentat en la seva proposició, que en cap cas, podrà modificar cap de les condicions contractuals. A la vista d'aquest l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació, incorporant-se al contracte.

CLÀUSULA 35. Director facultatiu, llibre d'obres i llibre de subcontractació

La Corporació designarà un facultatiu Director de l'obra amb titulació adient i suficient, el qual serà a més representant de la mateixa davant el contractista.

La direcció de l'execució material de l'obra i de controlar qualitativa i quantitativament les obres a executar, es durà a terme per persona que reuneixi els requisits establerts a l'article 13.2.a) de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

Les instruccions precises per a la correcta interpretació del projecte i execució de les obres es consignaran per la direcció facultativa al Llibre d'Ordres i Assistència.

El Llibre d'obra serà lliurat al contractista amb anterioritat a la data de comprovació del replanteig ajustant-se al que disposa la al Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions en aquest municipi.

D'acord amb l'article 8 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, haurà de dipositar-se en la obra el Llibre de Subcontractació. El contractista haurà de complir allò que disposa l'article 13 i següents i Annex III del Reial decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista, assabentat del Director designat per a la direcció de les obres, comunicarà a aquest, en el termini de set dies naturals, la persona designada com a Delegat d'Obres, que haurà de tenir la titulació prevista en la Llei de l'Edificació per a les direccions d'obres d'aquestes característiques.

CLÀUSULA 36. Pla de seguretat i salut en el treball

En el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació el contractista presentarà a l'òrgan de contractació el pla de seguretat i salut en el treball, que haurà de ser informat en el termini de 5 dies naturals sobre la idoneïtat la seva aprovació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del pla de seguretat i salut en el treball serà de 15 dies naturals des de la signatura del contracte. Si, per incomplir el contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres al rebre autorització per a l'inici de les mateixes, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

CLÀUSULA 37. Revisió de preus

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





No escau revisió de preus tenint en compte el termini d'execució de les obres.

CLÀUSULA 38.Terminis

L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini total fixat en el contracte per a la realització de la prestació, així com dels terminis parcials que, en el seu cas, s'haguessin establert en l'oferta del licitador.

CLÀUSULA 39. Règim de pagament del preu

El contracte es pagarà mitjançant certificacions d'obra mensuals de conformitat amb l'article 198 de la LCSP i 147 i següents del RGLCAP.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la prevista per a que les obres s'executin dins del termini o terminis contractuals, a no ser que, a judici de la direcció d'obres, existissin raons per estimar-lo inconvenient. Tanmateix, no tindrà dret a percebre, qualsevol que sigui l'import del que s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat de la consignada per al contracte. Les certificacions expedides només generaran interessos per demora des de la data assenyalada en l'article 152 RGLCAP.

El lliurament de factures per part de l'adjudicatari d'aquest contracte s'haurà efectuar per mitjans electrònics.

D'acord amb la normativa reguladora de la facturació electrònica, aquesta administració acceptarà la recepció de factures que compleixin amb els requeriments següents:

L'autenticitat de l'origen i integritat del contingut de les factures electròniques es garantirà mitjançant signatura electrònica.

El format de factura electrònica és el format "facturae". Aquest format es troba descrit mitjançant un esquema XSD, XML Schema Definition a www.facturae.es, ajustant-se el format de signatura electrònica a l'especificació XML-Advanced Electronic Signatures (XAES), ETSI TS 101 903.

El lliurament de les factures s'efectuarà a través del servei e.FACT, bé utilitzant la bústia de lliurament de factures accessible des de la seu electrònica d'aquesta administració, amb adreça electrònica <https://www.seu.cat/consorcioac>, o bé a través de les plataformes de facturació electrònica adherides al servei e.FACT que trobareu detallades a l'adreça electrònica [http://www.aoc.cat/index.php/ezwebin_site/Inici/SERVEIS2/Relacions-amb-lacitadania/ e.FACT-Empreses](http://www.aoc.cat/index.php/ezwebin_site/Inici/SERVEIS2/Relacions-amb-lacitadania/e.FACT-Empreses)).

Les factures hauran de ser presentades en un termini màxim de 30 dies a comptar des de l'endemà de la data de facturació. En aquest sentit, l'empresa adjudicatària lliurarà electrònicament en la data de facturació, l'arxiu electrònic en el termes i format que es defineix en aquesta clàusula.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CLÀUSULA 40. Garanties provisionals i definitives

Les empreses licitadores estan exemptes de constituir garantia provisional d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

L'empresa adjudicatària està obligada a constituir una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà constituir:

Mitjançant transferència bancària, en valors públics o en valors privats, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 RGLCAP i els models que figuren en els annexos III i IV de l'esmentada norma. El metàl·lic, els valors o els certificats corresponents, s'hauran de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Premià de Mar (Plaça de l'Ajuntament, 1 1a planta).

Mitjançant aval presentat davant l'òrgan de contractació, en la forma i condicions reglamentàries, i sense dipositar-lo a la Tresoreria de l'Ajuntament de Premià de Mar, prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, amb estricta compliment del que disposen els articles 56, 58 i l'annex V del RGLCAP, validats per l'assessoria jurídica de la CGD o l'advocacia de l'estat i intervinguts notarialment.

Per contracte d'assegurança de caució celebrat en la forma i condicions que reglamentàriament s'estableixin, d'acord amb els requisits dels articles 57,58 i annex VI RGLCAP, subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de caució, havent-se de lliurar el certificat del contracte davant l'òrgan de contractació.

Mitjançant retenció de l'import de la garantia definitiva en el preu de la primera factura i les subsegüents, si l'import de la primera fos insuficient, de conformitat amb l'article 96.2 del TRLCSP. En aquest cas, l'empresa licitadora en el moment del requeriment haurà d'aportar declaració responsable, signada per representant legal de l'empresa sol·licitant aquest procediment. Declaració que s'incorporarà al contracte. L'empresa haurà de fer constar en la primer factura l'import a retenir en concepte de garantia definitiva, si l'import d'aquesta fos insuficient, l'import restant es retindrà de la segona factura, i així successivament fins a abonar l'import complet.

En el cas d'unions temporals d'empresaris la garantia definitiva es podrà constituir per una o varies de les empreses participants sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles al adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de 15 dies des de l'execució, incorrent, en cas

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





contrari, en causa de resolució del contracte. També podrà optar per la retenció de part corresponent en la presentació de la factura següent a l'execució de la sanció.

Si com a conseqüència d'una modificació del contracte, el preu d'aquest variés, s'haurà de reajustar la garantia, per a que aquesta guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de 15 dies naturals comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes següents:

De les penalitats imposades al contractista d'acord amb aquest plec de clàusules. De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, de les despeses originades a l'Ajuntament per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i, dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.

De la confiscació que es pugui decretar en els casos de resolució del contracte d'acord amb el que preveu aquests plecs.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no sorgissin responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o l'assegurança de caució.

L'acord de devolució s'haurà d'acordar i notificar en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

CLÀUSULA 41. Causes de resolució del contracte

Són aquelles fixades en els articles 209, 211 i 245 de la LCSP.

CLÀUSULA 42. Penalitats

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de sancions, o acordar-ne la resolució.

El incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de sancions.

Són faltes molt greus:

- a) El incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- b) El incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- c) La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.
- d) La resistència als requeriments fets per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobradori.
- g) El incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- h) El incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- i) La reincidència en la comissió de faltes greus.
- j) Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia de l'òrgan de contractació.

Són faltes greus:

- a) La resistència als requeriments fets per l'Administració, o la seva inobservança.
- b) El incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau.
- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- e) El incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- f) El incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- g) Fer un ús indegut dels municipals i el seu equipament durant l'execució del contracte.
- h) El incompliment de les obligacions que tot seguit es relacionen es consideraran faltes greus sancionables d'acord amb el disposat en el present Plec:
- o Facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, en ordre a la identificació de la plantilla i responsables de cada treball.
 - o Documentar i uniformitzar al personal adscrit al servei.
 - o Prendre les mesures necessàries per tal d'evitar qualsevol tipus d'accidents.
 - o Presentar una relació nominal on constin les altes o baixes de personal, durant els cinc primers dies de cada mes.
 - o Presentar mensualment còpia dels fulls de cotització a la Seguretat Social, i trimestralment la liquidació de retencions de l'IRPF a Hisenda, degudament segellades.
 - o Comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti al personal dependent de l'adjudicatari.
- i) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Són faltes lleus:

- a) El incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
- b) Qualsevol altres que afectin obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes molt greus: multa de fins a un 10 % del preu del contracte. En cas de reiteració, s'acordarà la confiscació de la garantia definitiva.
- Faltes greus: multa de fins a un 5 % del preu del contracte.
- Faltes lleus: multa de fins a un 1 % del preu del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

Les sancions es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia.

CLÀUSULA 43. Modificació del contracte

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El contracte és podrà modificar per causes no previstes en aquests plecs, amb les limitacions de l'article 205 de la LCSP.

CLÀUSULA 44. Recepció i termini de garantia

Pel que fa a la recepció de les obres, s'estarà al que disposa l'article 243 de la LCSP.

En el moment de la recepció de les obres es comprovarà, en particular, el compliment pel contractista de les següents obligacions:

- 1.- Neteja final de les obres, havent el contractista de restituir a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per aquestes.
- 2.- El compliment no defectuós del contracte.
- 3.- El compliment dels criteris d'adjudicació.
- 4.- El compliment de les condicions d'execució
- 5.- El compliment de la clàusula 44 d'aquests plecs en matèria de subcontractació.

Juntament amb la petició de la recepció de les obres s'acompanyaran plànols "as built" tant de l'obra com de tots els serveis executats, així com gravació en format DVD dels interiors de la xarxa de clavegueram construïda, si escau.

El termini de garantia serà de sis de mesos en el cas que l'adjudicatari sigui una pime o d'un any en la resta de supòsits, a comptar des de l'endemà de l'expedició de l'acta de recepció. Transcorregut aquest termini sense objeccions per part de l'Ajuntament s'acordarà la devolució de la garantia definitiva.

Si l'obra es malmet amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de 15 anys des de la recepció.

Transcorregut aquest termini, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

CLÀUSULA 45. Subcontractació.

Els licitadors hauran de declarar en la seva proposició si tenen intenció d'executar el contracte mitjançant empreses subcontractades. En aquest supòsit, caldrà que especifiquin quina o quines empreses subcontractaran i quines parts del contracte seran subcontractades. Cadascuna de les empreses subcontractistes haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, i abans d'efectuar la prestació corresponent, que gaudeix de la solvència tècnica necessària per a executar la part del contracte que li correspon. Per apreciar la suficiència de la solvència tècnica del subcontractistes, es tindran en compte els criteris i els principis previstos en l'article 88 de la LCSP. Si durant l'execució de l'obra, l'adjudicatari canvia de subcontractista, aquest haurà d'aportar les dades de solvència tal i com s'ha indicat anteriorment.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'adjudicatari haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions la realització de les quals se li haguessin encomanat en els terminis màxims que s'indiquen en l'article 216 de la LCSP.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'informar de cadascun dels contractes que celebri amb els subcontractistes amb els quals hagués manifestat que tenia la voluntat de subcontractar d'acord amb aquesta clàusula.

També haurà de d'informar de la durada dels contractes, del import d'aquests contractes així com també de les condicions convingudes entre el contractista i el subcontractista, i el percentatge de participació sobre el pressupost general d'adjudicació de l'obra.

CLÀUSULA 46. Informació confidencial facilitada al contractista

Els serveis contractats a l'entitat adjudicatària no requereixen el tractament de dades de caràcter personal responsabilitat de l'Ajuntament de Premià de Mar. No obstant, per la prestació dels serveis descrits en el present contracte, l'adjudicatari ha d'accedir als locals de treball de l'Ajuntament de Premià de Mar, on es troben els fitxers i sistemes d'informació que contenen les dades de caràcter personal dels que l'Ajuntament de Premià de Mar es Responsable del tractament.

En cas de que, per error o accident, un empleat de l'empresa adjudicatària tingui accés a les dades personals referenciades, aquesta haurà d'informar a la major brevetat possible a l'Ajuntament de Premià de Mar.

L'empresa adjudicatària s'obliga a comunicar a tots els empleats assignats al present Contracte la seva obligació de guardar secret professional i notificar qualsevol accés indegut a dades de caràcter personal que es produeixi. L'adjudicatari serà en tot cas responsable de les possibles infraccions que poguessin derivar-se de l'ús d'aquestes dades per part dels seus empleats.

CLÀUSULA 47. Informació confidencial proporcionada pel contractista.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació, i a la informació que s'ha de donar al candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les seves ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

Per una part, la informació que se vulgui mantenir secreta ha de versar sobre fets, circumstàncies o operacions que guardin connexió directe amb l'activitat econòmica pròpia de l'empresa. Per altre banda, s'ha de tractar d'una informació que no tingui caràcter públic, és a dir, que no sigui ja àmpliament coneguda o no resulti fàcilment accessible per a les persones pertanyents als cercles en què normalment s'utilitzi aquest tipus d'informació. En tercer terme, hi ha d'haver una voluntat subjectiva de mantenir allunyada del coneixement públic la informació en qüestió. I, finalment, atès que no és suficient amb la concurrència d'aquest element subjectiu, també és necessària l'existència d'un legítim interès objectiu en mantenir secreta la

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





informació de què es tracti. Interès objectiu que ha de tenir naturalesa econòmica, i que s'haurà d'identificar quan la revelació de la informació reforci la competitivitat dels competidors de l'empresa titular del secret, debiliti la posició d'aquesta en el mercat o li causi un dany econòmic al fer accessible als competidors coneixements exclusius de caràcter tècnic o comercial.

CLÀUSULA 48. Despeses imputables al contractista

A) Despeses de publicitat

No escau

CLÀUSULA 49. Prerrogatives

L'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives de:

Interpretar el contracte administratiu
Resoldre els dubtes que plantegi el compliment del contracte
Modificar el contracte per raons d'interès públic
Acordar la resolució del contracte i els efectes d'aquesta

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a la interpretació, modificació o resolució del contracte s'haurà de donar a tràmit d'audiència al contractista.

CLÀUSULA 50. Jurisdicció

Expressar que les qüestions que sorgeixin arran de l'aplicació d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació quines resolucions, que posaran fi a la via administrativa. Aquestes resolucions podran ser impugnades (previ recurs potestatiu de reposició, en el seu cas) mitjançant recurs contenciós administratiu, sens perjudici de que, o qualsevol altre dels regulats en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CLÀUSULA 51. Ús del català en l'execució del contracte

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista han d'emprar, com a mínim, el català en els documents, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el personal de l'Ajuntament, ha de tenir un

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





coneixement suficient per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada en llengua catalana.

En particular, els documents i informes que s'obtinguin com a resultat de la realització del servei s'han de lliurar en català, d'acord amb els terminis establerts en el plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Annex I Proposició econòmica.

En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la contractació de LES OBRES DE REFORMA DE LOCAL PER ADESTINAR-LO A CENTRE D'ACOLLIDA MUNICIPAL es compromet a portar-la a terme amb subjecció als Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars i de Clàusules Administratives Particulars per la quantitat de euros, dels qualseuros corresponen a la base imposable o preu total de la contractació ieuros a l'IVA acreditat per la prestació durant el període executiu, sense comptar possibles prorroques. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres), desglossat d'acord amb el quadre següent:

	Import per al període executiu de 4 MESOS		
	Base Imposable	IVA	Total
Ajuntament de Premià de Mar	€	€	€

Això representa una baixa del%, respecte al pressupost tipus de licitació.

2.Reducció del termini

Reducció del termini	
----------------------	--

3.Millores:

Substitució Ascensor	
----------------------	--

Aquesta declaració responsable va acompanyada d'un estudi de costos en què es desglossen tots i cadascun dels conceptes que integren el preu global (costos de personal, costos financers, amortitzacions, despeses generals o d'estructura i el benefici industrial).

(Lloc, data i signatura del licitador).

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Uri de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Premià de Mar

Carrer del Nord, 60
Telèfon 93 741 74 00
Fax 93 741 74 25
08330 Premià de Mar
<http://www.premiademar.cat>
e mail: contractacio@premiademar.cat
NIF: P0817100A

Unitat de Contractació

Annex II Declaració responsable de no estar subjecte en cap supòsit de prohibició de contractar amb l'Ajuntament de Premià de Mar.

No escau

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Uri de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Premià de Mar

Carrer del Nord, 60
Telèfon 93 741 74 00
Fax 93 741 74 25
08330 Premià de Mar
<http://www.premiademar.cat>
e mail: contractacio@premiademar.cat
NIF: P0817100A

Unitat de Contractació

Annex III Indicació del compte de correu electrònic a efectes de notificacions

No escau

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
	Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
	Uri de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Annex IV Declaració responsable signatura electrònica.

No escau

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	--



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Uri de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Annex V Declaració responsable d'adscriure mitjans personals i materials suficients a l'execució del contracte.

El/la senyor/a com (*senyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da,...*), de l'empresa, amb NIF, declara sota la seva responsabilitat,

Que en cas de resultar adjudicatari dedicarem i adscriurem a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament.

De conformitat amb l'article 76 de la LCSP el personal responsable destinat a l'execució del contracte són:

- a) **Gestor/a únic/a del contracte (*detallar perfil professional mitjançant el seu currículum*).**
- b) **Personal auxiliar (*relació detallada dels/de les col·laboradors/es amb una breu descripció de la seva titulació, experiència i funció dins l'equip*)**

En aquest sentit, facilito els telèfons de contacte, fax i correu electrònic del/de la gestor/a únic/a del contracte el/la senyor/a -----
--- i dels seus i de les seves col·laboradors/es

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(*lloc i data*)

Signatura del/de la declarant

Segell de l'empresa licitadora

Signatura 1 de 1	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web
Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Uri de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Annex VI Declaració responsable sobre el percentatge de persones discapacitades i pla d'igualtat

No escau

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Uri de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Annex VIII Declaració sobre la solvència econòmica i financera

No escau

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
	Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001	
	Uri de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Annex IX Declaració de solvència tècnica i professional

No escau

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	---



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001
Uri de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Annex X Declaració de grup empresarial

No escau

Signatura 1 de 1	Anna Maria Moyano Caballero	18/11/2021	Resolució: 2020/1519 - Data Resolució: 04/12/2020
------------------	-----------------------------	------------	--



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001

Uri de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Annex XI Declaració sobre subcontractació

El/la senyor/a com
(senyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a
únic/a, apoderat/da,...), de l'empresa
....., amb NIF,
DECLARA

Que té la voluntat de subcontractar les prestacions següents:

Prestació	Empresa subcontractista	Import de la subcontractació	Percentatge respecte al preu d'adjudicació, IVA inclòs

S'adjunten les dades de solvència de les empreses subcontractistes, segons els annexos IX i X dels plecs de clàusules administratives particulars.

(lloc i data)
Signatura del/de la declarant
Segell de l'empresa licitadora

Signatura 1 de 1
Anna Maria Moyano Caballero
18/11/2021
Resolució: 2020/1519 - Data
Resolució: 04/12/2020

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	19aff1bf4eeb40c6aec4f1ccf9ce0b1e001	
Uri de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

